

# Bekanntmachung



MARKT REISBACH

## ***über den Beschluss zur Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes***

I.

Der Marktgemeinderat des Marktes Reisbach hat am 8.10.2024 beschlossen, im Rahmen eines Vorhabens- und Erschließungsplanes den bestehenden Flächennutzungs- und Landschaftsplan für zwei Teilbereiche im Bereich der Flurnummern 862/1, 862 und 872 Gemarkung Niederreisbach zu ändern.

Die Planung soll die Errichtung eines Sondergebietes für Freiflächenphotovoltaik (Sondergebiet Erneuerbare Energien Photovoltaik Reitl) in diesem Bereich vorbereiten. Ein Planvorentwurf ist vom Planungsbüro Karlstetter - Marklkofen im Auftrag des Vorhabenträgers ausgearbeitet worden.

II.

Der Vorentwurf mit Begründung und Umweltbericht wird öffentlich ausgelegt. Hierauf ist durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen.

Reisbach 14.1.2025

**Markt Reisbach**

(Siegel)

---

Rolf-Peter Holzleitner  
1. Bürgermeister

# Bekanntmachung



MARKT REISBACH

## **über die Bürgerbeteiligung bei der Änderung eines Flächennutzungs- und Landschaftsplanes**

I.

Der Marktgemeinderat des Marktes Reisbach hat am 8.10.2024 beschlossen, im Rahmen eines Vorhabens- und Erschließungsplanes den bestehenden Flächennutzungs- und Landschaftsplan im Bereich der Flurnummern 862/1, 862 und 872 der Gemarkung Niederreisbach zu ändern.

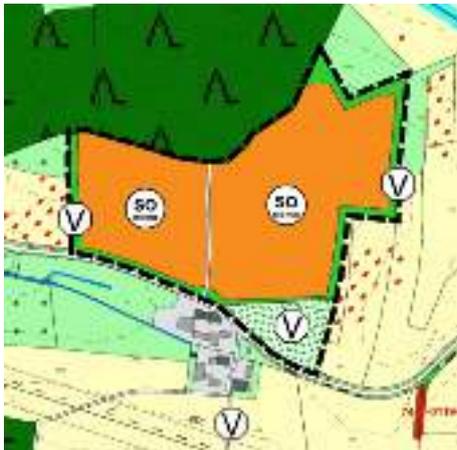
Die Planung soll die Errichtung eines Sondergebietes für Freiflächenphotovoltaik (Sondergebiet Erneuerbare Energien Photovoltaik Reitl) in diesem Bereich vorbereiten. Ein Planvorentwurf ist vom Planungsbüro Karlstetter - Marklkofen im Auftrag des Vorhabenträgers ausgearbeitet worden.

Das Plangebiet besteht aus zwei Teilbereichen wobei einschließlich der zugeordneten Eingrünungsmaßnahmen eine Fläche von insgesamt 7,59 ha belegt wird.

### **II. Frühzeitige Bürgerbeteiligung**

Der Planentwurf kann in der Zeit vom 27.1.2025 bis 27.2.2025 im Rathaus, Landauer Str. 18, 94419 Reisbach, Zimmer Nr. 18 zu den Öffnungszeiten eingesehen werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Gleichzeitig ist Gelegenheit zur Äußerung gegeben. Ein Umweltbericht ist in die Planunterlage eingearbeitet. Die Planunterlage kann auch auf der Internetseite des Marktes Reisbach unter der Rubrik Aktuelles eingesehen werden.

### **III. Planausschnitt (unmaßstäblich)**



Reisbach, den 14.1.2025

Markt Reisbach

Holzleitner

1. Bürgermeister

---